

Spółdzielnia Mieszkaniowa ENERGETYK
os. Przyjaźni 6, 84-200 Wejherowo
tel.: 0 58 672 28 49, fax.: 0 58 672 28 66

Godziny przyjęć interesantów:

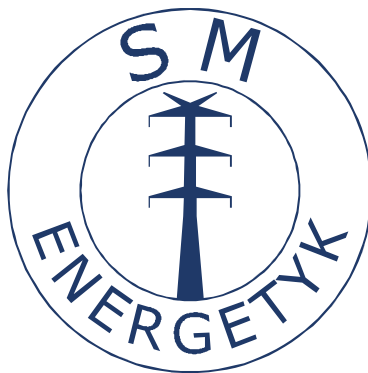
Poniedziałki: 8⁰⁰ – 17⁰⁰
Wtorek – Czwartek: 7⁰⁰ – 15⁰⁰
Piątek: 7⁰⁰ – 14⁰⁰

Konta bankowe:

PKO BP o/ Wejherowo
09 1020 1912 0000 9402 0009 4011
Bank Millennium S.A.
58 1160 2202 0000 0000 8969 4496

Administracja:

Wejherowo tel.: (0 58) 672-28-45
Lębork tel.: (0 59) 862-75-15
Reda tel./fax.: (0 58) 678-35-26



SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA

ENERGETYK
w Wejherowie

www.smenergetyk.home.pl

Informacja nr 2 z dnia 18.03.2008 r.

Kontynuując, podjęty miesiąc temu, sposób informowania Członków naszej Spółdzielni o aktualnej sytuacji i podejmowanych działaniach przez Władze Spółdzielni, Zarząd pragnie poinformować, że w dniu 27.02.2008 roku Sąd Rejonowy w Gdańsku zatwierdził nowy Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie. Zgodnie z Uchwałą Zarządu nr 39/2008 z dnia 14.03.2008 r., każdy członek Spółdzielni otrzyma jeden egzemplarz tego Statutu. Otrzymacie go Państwo jednocześnie z niniejszą informacją.

Obowiązujący, od dnia rejestracji, Statut określa m.in. Organy Spółdzielni. Są nimi obecnie:

- Walne Zgromadzenie,
- 7-osobowa Rada Nadzorcza (wybierana na 3 lata przez Walne Zgromadzenie),
- 2-osobowy Zarząd (powoływany przez Radę Nadzorczą).

Nowy Statut nie przewiduje Rad Osiedli, jako organów Spółdzielni, oraz stanowiska Nieetatowego Członka Zarządu w składzie Zarządu Spółdzielni. Nowy Statut nie przewiduje wyboru przedstawicieli (delegatów) na ZPCz i zebrań grup członkowskich. Walne Zgromadzenie to zebranie wszystkich członków Spółdzielni, gdzie każdy członek Spółdzielni będzie miał głos stanowiący w każdej omawianej na Zebraniu sprawie.

Realizacja przedsięwzięć:

1. Kontynuowane są, przerwane późną jesienią, prace związane z utrzymaniem zieleni na poszczególnych osiedlach. Obejmują one koronowanie i prześwietlanie drzew i krzewów, co ma doprowadzić do estetyczniejszego ich wyglądu i łatwiejszej pielęgnacji w przyszłości.
2. Dla zapewnienia właściwego utrzymania technicznego budynków realizowane są następujące przedsięwzięcia:
 - trwa postępowanie w trybie zamówień publicznych na wyłonienie wykonawcy wymiany okien w pomieszczeniach technicznych (wpłynęły dwie oferty),
 - trwa postępowanie w trybie zamówień publicznych na wykonanie uszczelnienia styków płyt masami trwale plastycznymi (wpłynęły dwie oferty),
 - wybrano technologie wykonania ocieplenia ścian szczytowych, prace zostaną wykonane w oparciu o materiały dostarczone przez firmę Saint-Gobain Weber

Terranova z zastosowaniem tynków mineralnych malowanych farbą silikonową, tynki mineralne charakteryzują się wysoką odpornością na porosty biologiczne co stanowi coraz większy problem dla elewacji szczególnie w naszej strefie klimatycznej, trwają przygotowania do ogłoszenia przetargów na realizację tych prac,

- przeprowadzono konsultacje w sprawie montażu nowych podzielników kosztów, większość spółdzielców wyraziła wolę dalszego rozliczania kosztów ciepła z wykorzystaniem podzielników,
- dokonano obliczenia ilości środków z funduszy celowych (remontowego i dociepleniowego) na poszczególne budynki, szczegółowa tabela zostanie zamieszczona na stronie internetowej Spółdzielni w kwietniu, po uwzględnieniu rozliczeń za pierwszy kwartał 2008 r.,
- na budynkach przy ul. Kusocińskiego w Wejherowie firmy oferujące preparaty oczyszczające dokonały prezentacji skuteczności swoich środków, komisja z udziałem Przewodniczącej Komisji Przetargowej z ramienia Rady Nadzorczej Pani Anny Napiórkowskiej z Redy, dokona wyboru technologii, po wyborze technologii ogłoszony zostanie przetarg na wykonanie tych prac,
- w trakcie przygotowania jest przetarg na naprawę obróbek blacharskich na budynkach oraz na doraźną naprawę dachów.

Ważne dla mieszkańców Redy:

Wojewoda Pomorski decyzją WI-AB-I/AO/7111-45/08 z dnia 11.03.2008 r. uchylił i przekazał do ponownego rozpatrzenia decyzję Starosty Wejherowskiego w sprawie budowy stacji bazowej telefonii komórkowej sieci P-4 w Redzie przy ul. Spokojnej.

W związku z nadchodzącymi Świątami Wielkiej Nocy, Zarząd Spółdzielni w imieniu własnym, w imieniu członków Rady Nadzorczej i pracowników, pragnie złożyć Państwu moc serdecznych życzeń wszelkiej pomyślności w życiu osobistym i zawodowym, spełnienia najskrytszych marzeń, i mamy nadzieję, zadowolenia z działania SM „Energetyk”.