

Napisz swoją opinię na temat podziału SM Energetyk.

Motto: *Nie wystarczy mówić do rzeczy, trzeba mówić do ludzi.*

[[Lista opinii](#)] [[Dodaj nową opinię](#)]

Pytania bez odpowiedzi

11.10.2008 17:09:19

Siedzę sobie i czytam wszystko co napisano na tych stronach i jedno mogę powiedzieć jest wiele pytań do członków-założycieli ; o biznesplan ,o przedstawienie się ,o argumenty podziałowe a odpowiedzi w tych kwestiach żadnych. Czy to nie zastanawiające? Tak wszystko czynione jest na hura ... ,toż to niebywałe, że nie domagamy się odpowiedzi tylko słuchamy pokrętnych wyjaśnień. Kto tu rżnie głupa czy tylko udaje?

Autor: [obserwator](#)

Źródło:

odpowiedź dla członka sp-ni

11.10.2008 16:55:36

Ja nikogo nie straszę tylko myślę ,bo myślenie ma przyszłość,chyba, że trafia się na mur bezmyślności.Przykładem jest argument podziałowy: będziemy mieć bliżej do prezesa i zaoszczędzimy na bilecie do Wejherowa>toż nie ubliżajcie naszej inteligencji bo to argumenty dla dwulatków,a nie ludzi myślących.to brzmi tak jak; ble.. ble.. ble... wybierz mnie ,bo tego chcę.Uszanowanko.

Autor: [zaniepokojony](#)

Źródło:

do spółdzielcy

11.10.2008 16:48:42

Według pani/pana ci którzy są przeciwni podziałowi mają jakieś powiązania z obecną spółdzielnią i zarządem a to bzdura ewidentna, bo z mojej wiedzy wynika , że to dzielący spółdzielnię mieli stołki w radach i zarządach starej ekipy,niczym nie błysnęli i wylecieli ze stołków,a my oportuniści wykazujemy tylko brak argumentów do podziału,bo rozwód powinien nastąpić w okolicznościach stabilizacji finansowej i prawnej,a nie gdy nic nie mamy i długo po rozwodzie mieć nie będziemy,bo nas po prostu nie stac.Nie mniej jednak życzymy powodzenia i gratulujemy dobrego samopoczucia

Autor: [wątpiacy](#)

Źródło:

do członka sp-ni

11.10.2008 16:39:13

Nie czas płakać nad rozlanym mlekiem.Trzeba się sprężyć i pouwłaszczać lokale wtedy dopiero będziemy mieli tak naprawdę mieszkania na własność.Zarząd bez względu na okoliczności musi dokonać tych procedur w terminie 3 m-cy od wpłynięcia wniosku o przewłaszczenie,żaden stan spółdzielni jak podział,likwidacja ,upadłość nie mogą opóźniać procedury hipotecznego przeniesienia własności do lokalu.Gdyby ktokolwiek w tym przeszkadzał podlega sankcjom karnym art.272 rozdz.31 prawa spółdzielczego,a spółdzielców uwłaszczy wtedy sąd.Składajcie wnioski!

Autor: [członkini](#)

Źródło:

do dekadenta

10.10.2008 21:55:23

Popieram w 100% zamiast wdawać się w podziały trzeba było dążyć do tworzenia wspólnot i uwolnienia się z pod władania spółdzielni.Po co nowa spółdzielnia,branie sobie na kark nie załatwione sprawy,długi i nowy zastęp urzędników do utrzymywania.Popatrzcie jak zmieniły się bloki wojskowe po przejściu na wspólnoty,aż miło,ludzie płacą i wiedzą za co.A my dalej będziemy zbierać latami na ocieplenie,modernizację ,po drodze łatać dziury finansowe i tkwić w szarym,burym otoczeniu.Smutne.Ciekawe co ktoś miał na myśli poprzez twierdzenie jakoby podział spółdzielni miał wpływ na rozwój miasta-tą szarą bryłą betonów do rozwoju się nie dołożymy wręcz przeciwnie,będziemy straszyć i odstraszać.Te cudne balkony pełne suszących się gaci falujących na wietrze,zastawione gratami przecudnie się mają jako wizytówka osiedla.Brawo!

Autor: [Pysio](#)

Źródło:

strachy na

10.10.2008 17:32:34

Nikt nikogo nie straszy ,no może, z małym wyjątkiem chodzi o mgr.K.....Co potrafią wyczyniać spółdzielnie ze swymi członkami wystarczy poczytać na stronie internetowej pokrzywdzonych przez spółdzielnie z całego kraju.Czas by skończyć z tym przeżytkiem z czasów komuny.A my co robimy tworzymy następny twór z czasów miłościwie nam panującego komunizmu,bo o prawdziwej spółdzielczości profananci tej formy zrzeszenia nie mają pojęcia.

Autor: [dekadent](#)

Źródło:

czytajcie i słuchajcie

10.10.2008 17:21:10

Najnowszym dokumentem modyfikującym prawo spółdzielcze w kwestiach ,które nas dotyczą czyli podział i przewłaszczenie jest ustawa z 14.06.2007r jest tam temat podziału i przeniesienia własności lokalu bez potrzeby

czekania na wykup gruntów, możecie się przewłaszczać już teraz. Spółdzielnia ma obowiązek przeniesienia prawa własności do lokalu w ciągu trzech miesięcy od daty złożenia wniosku w tej sprawie. Jeśli tego nie uczyni zarząd podlega sankcjom karnym art 272 rozdz 31. Bierzcie się za to ,bo tylko wtedy mieszkania naprawdę będą Wasze.

Autor: [dekadent](#)

Źródło:

wykup gruntów

10.10.2008 10:13:06

Do zaniepokojonego! Proszę nie straszyć Spółdzielców opóźnieniem z wykupem gruntów spowodowanych podziałem Spółdzielni, podtrzymywac w spółdzielcach poczucie strachu i zagrożenia -gorzej niż w tej chwili na pewno nie będzie. Proszę przyjrzeć się obecnemu prezesowi i radcy prawnemu ile działań jest niezgodnych z prawem.

Autor: [członek spółdzielni](#)

Źródło:

obawy o statut

10.10.2008 09:24:28

Szanowni zaniepokoieni i wątpiący. Statut nie jest utajniony, jest w trakcie przygotowywaniaprzez prawnika. Niebawem będzie gotów projekt statutu. Zgodnie z prawem spółdzielczym na 21 dni przed zwołaniem przez Komitet Organizacyjny Walnego Zgromadzenia zostanie wyłożony w Administracji do wglądu, każdy zainteresowany będzie mógł go sobie zrobić ksero. Ponadto bęzie umieszczony na stronie internetowej. Wszystkie materiały dotyczące Walnego będą dostarczone w ustawowym terminie przed Walnym. Proszę nie pluć jadem, a swoją drogą komu zależy i jakie ma powiązania finansowe z obecnym Zarządem, ten kto robi taki ferment. To tak jakby powiedzieć, że Reda jest za małym miastem, więc władzę przekazać do Wejherowa (będzie niby taniej, lecz czy lepiej dla rozwoju miasta).

Autor: [SPÓŁDZIELCA](#)

Źródło:

Gdzie maniery?

09.10.2008 16:58:10

Czy my tak naprawdę znamy osoby tworzące nową spółdzielnię. Nigdy się oficjalnie nie przedstawiły, nie pochwały się swoimi sukcesami zawodowymi ani nawet wykształceniem ,czy wyuczoną profesją. Co sobą reprezentują ,czy są godni zaufania, jacy są jako współobywatele i sąsiedzi. Czy mają nieposzlakowaną opinię, czy są nie karani. Nie mam możliwości uzyskania tej wiedzy bez ich współpracy w tej mierze. No cóż osoby kulturalne przedstawiłyby swó wizerunek, chociażby na ostatnim zebraniu, na którym większość założycieli siedziała wśród nas bluzgając nie wybrednymi tekstami, o przedstawianiu mowy nie było ,wiele zaś było jadu i zastraszenia. Ot, kultura!

Autor: [wątpiący](#)

Źródło:

podział czy granda?

09.10.2008 16:47:32

Ciekawi mnie komu zależało na wszczynaniu procesów podziałowych spółdzielni przed przewłaszczeniem się mieszkańców ,przed wykupem gruntów, przed docieplenie naszych bloków. Komu służy to zamieszanie i utrudnianie życia ,przeważnie zamieszania tworzy się po to ,by skłócić ludzi lub zakamuflować coś, albowiem w ferworze łatwo może umknąć jakiś "szczegółik". Zastanawiam się czy procesowi podziału naszej spółdzielni nie powinna się przyjrzeć komisja z Centralnego Związku Spółdzielni? Różne cuda dokonywano w zgodzie z prawem , tylko w czyim interesie?

Autor: [zatroskana](#)

Źródło:

Jaki statut

09.10.2008 16:31:01

ciekawe co za statut szykują nam założyciele Słonecznej, mimo obietnic o wyłożeniu projektu statutu do wglądu dla wszystkich i możliwości jego przeanalizowania co najmniej na tydzień przed jego uchwaleniem okazuje się ,że nie dane nam zdecydować wcześniej jakie ewentualne poprawki należy wnieść, albowiem jest to po prawie spółdzielczym najważniejszy dokument dla nas. Jak go sobie sknocimy to pretensje do kogo? Jak możemy uczestniczyć w tworzeniu statutu jak brak jakiegokolwiek informacji o czasie i miejscu jego powstawania, czy obecny jest przy tym prawnik, jaki? Jest wiele tajności w poczynaniach Państwa założycieli, czyżby brak otwartości czy też nieśmiałość, a może coś innego? Pomyślcie nad tym moi kochani na równi lekceważeni współspółdzielcy. Czy damy się okpić?

Autor: [rozczarowany](#)

Źródło:

podział spółdzielni

04.10.2008 18:25:36

Minęło pół roku od mojego ostatniego postu i nadal nie otrzymałem informacji o planie finansowym organizatorów podziału. Proszę zauważyć, że na ostatnim zebraniu podałem szacunkową podwyżkę czynszu po podziale. To moje obliczenie i mam nadzieję, że się mylę ale zauważcie nikt z organizatorów nie zaprzeczył. Może podział to dobra rzecz, ale organizatorzy przynajmniej mnie nie przekonują, a nawet mam wrażenie, że "olewają. Przykre lecz prawdziwe.

Autor: [Zawadzki Zbysław](#)

Źródło:

DZIAŁ XI - PODZIAŁ SPÓŁDZIELNI

23.09.2008 13:52:57

Art. 98. § 1. Podstawę rachunkową połączenia stanowią sprawozdania finansowe łączących się spółdzielni,

sporządzone na dzień połączenia. Art. 100. Członkowie, którzy w chwili połączenia należeli do spółdzielni przejmowanej, stają się członkami spółdzielni przejmującej. Wpłaty na udziały wpisuje się członkom spółdzielni przejmowanej w takiej wysokości, jaka wynika z ustalonej w sprawozdaniu finansowym kwoty przejętego funduszu udziałowego.

Autor: [PODZIAŁ SPÓŁDZIELNI](#)

Źródło: USTAWA z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity)

DZIAŁ XI - PODZIAŁ SPÓŁDZIELNI

23.09.2008 13:47:35

Art. 112. Do podziału spółdzielni stosuje się odpowiednio przepisy art. 98 § 1 i art. 100.

Autor: [PODZIAŁ SPÓŁDZIELNI](#)

Źródło: USTAWA z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity)

TRYB ZAKŁADANIA I REJESTROWANIA SPÓŁDZIELNI

23.09.2008 13:35:55

TRYB ZAKŁADANIA I REJESTROWANIA SPÓŁDZIELNI Art. 6. § 1. Osoby zamierzające założyć spółdzielnię (założyciele) uchwalają statut spółdzielni, potwierdzając jego przyjęcie przez złożenie pod nim swoich podpisów, oraz dokonują wyboru organów spółdzielni, których wybór należy w myśl statutu do kompetencji walnego zgromadzenia, lub komisji organizacyjnej w składzie co najmniej trzech osób.

Autor: [TRYB ZAKŁADANIA I REJESTROWANIA SPÓŁDZIELNI](#)

Źródło: USTAWA z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity)

Do Pana anonimowego Spółdzielcy

23.09.2008 13:17:39

Do Pana anonimowego Spółdzielcy - nie ma Pan odwagi się ujawnić. Za co Spółdzielnia jakoby zapłaciła ile złotych? Jest to czyste pomówienie - gratuluje jest Pan super. Życzę dobrego samopoczucia, ciekawe czy dokumenty lustracji też kłamią? A przekrętów w SME żadnych nie było same białe aniołki do tego pokrzywdzone przez zwykłych mieszkańców. Widzę że z czytaniem u Pana ciężko w poprzedniej odpowiedzi tłumaczyłem iż zacytowałem przepis prawa i podałem adres, nikogo nie straszę tylko informuję, a każdy mądry Spółdzielca dotrze do źródła i wyrobi sobie zdanie. Z poważaniem A. Markowski

Autor: [Adrian Markowski](#)

Źródło: Adrian Markowski

zwrot bonifikaty

23.09.2008 09:04:23

Panie Markowski ustawę ,ktora Pan przywołuje i zwrot ulgi dotyczy transakcji sprzedaży przed upływem pięciu lat.Przy wyodrębnieniu się nie dochodzi do aktu sprzedaży tylko wydzielenia się. Idąc Pańskim tropem rozumowania ,to w takim razie okłamuje Pan ludzi mówiąc ,że po uwłaszczeniu mogą się wydzielać we wspólnoty od razu. Utworzenie wspólnoty czy utworzenie nowej spółdzielni jest to tes sam proces wydzielenia się ze starej struktury organizacyjnej. Pan znajomość prawa jest zaiste "wielka". Jako członek Rady Nadzorczej pozakładał Pan wiele spraw choćby w odwecie.Prawie wszystkie Pan przegrał. Szkoda ,że za Pana fobie zapłaciła Spółdzielnia- czyli Spółdzielcy Spółdzielca

Autor: [spółdzielca](#)

Źródło:

Wyświetlono: 2562

[nr 2 - Opinie wyrażone do 22 września 2008](#)
[nr 1 - Opinie wyrażone do 13 maja 2008](#)