

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

## Wymianę stolarki okiennej w pomieszczeniach technicznych w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie

### I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Energetyk” w Wejherowie ul. Osiedle Przyjaźni 6  
84- 200 Wejherowo.

### II. TRYB POSTĘPOWANIA

Przetarg na „Wymianę stolarki okiennej w pomieszczeniach technicznych w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie jest prowadzony zgodnie z Regulaminem Przetargów na roboty remontowe, budowlane i usługi organizowane przez Spółdzielnię Mieszkaniową Energetyk w Wejherowie.

na roboty budowlane

### III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: **Wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniach technicznych w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie w ilości 33 okien.** Szczegółowy zakres prac określa załącznik nr 1 do umowy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ, charakterystyka techniczna stolarki okiennej w załączniku nr 2 do umowy.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

### IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

Termin realizacji zamówienia: 2 miesiące od dnia podpisania umowy.

### V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1.Opis warunków udziału w postępowaniu.

1.1. Przyjęcie umowy o wykonanie dostawy wraz z montażem stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ z postępowania. Przetarg ma charakter nieograniczony.

1.2. Brak zaległości w stosunku do Urzędu Skarbowego.

1.3. Brak zaległości w stosunku do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (ZUS) lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego (KRUS).

1.4. Brak zaległości w stosunku do gminy właściwej dla wykonawcy w opłacaniu podatków lokalnych związanych z jego działalnością.

1.5.Ważność oferty przez okres 30 dni.

1.6 Wnioską wymagane wadium.

### VI. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

Uprawnionym do kontaktów z oferentami jest p. Grażyna Siemborska – tel. 058 672 28 49 wew. 23.

### VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Wadium w wysokości 500 złotych wykonawca zobowiązany jest wnieść do dnia 1 lipca 2009 do godz. 15<sup>00</sup>.

1. Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie – konto Nr 09 1020 1912 0000 9402 0009 4011 PKO BP S.A. Oddział 1 w Wejherowie (przez określenie “wadium wniesione ” rozumie się wpłynięcie wadium na konto zamawiającego, a nie dokonanie samej wpłaty bądź przelewu kwoty wadium w jakimkolwiek oddziale bankowym lub Urzędzie Pocztowym).
2. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowywać będzie na rachunku bankowym.
3. Zamawiający dokonuje zwrotu wadium
  - a) wygrywającym przetarg niezwłocznie po zawarciu umowy
  - b) pozostałym uczestnikom przetargu niezwłocznie po wyłonieniu wygrywającego, nie później niż 14 dni od daty zakończenia przetargu.

### **VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferta musi być napisana w języku polskim pismem czytelnym.
2. Wszystkie zapisane strony oferty, za wyjątkiem oryginału dokumentu, który nie jest wystawiony przez wykonawcę, a stanowi część składową oferty, powinny być opatrzone podpisem wraz z pieczętką osoby lub osób uprawnionych do występowania w obrocie prawnym w imieniu wykonawcy, bądź przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy (w tym przypadku upoważnienie do podpisywania dokumentów musi być dołączone do oferty).
3. Wszystkie kartki oferty muszą być spięte w sposób uniemożliwiający dekompletację oferty tj. ingerencję osób trzecich, ponumerowane kolejnymi numerami.
4. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem wraz z pieczętką osoby uprawnionej i dodatkowo opatrzone datą dokonania poprawki.
5. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
6. Złożona oferta powinna zawierać:
  - a. imię, nazwisko, adres lub nazwę, siedzibę oferenta,
  - b. datę sporządzenia oferty,
  - c. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
  - d. ścisłe określenie przedmiotu oferty,
  - e. określenie wynagrodzenia za roboty poprzez przedstawienie cen jednostkowych wraz z montażem oraz kwoty brutto całość zleconych.
  - f. dowód wpłacenia wadium,
  - g. oświadczenie oferenta, iż zobowiązuje się do zawarcia umowy w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu,
  - h. potwierdzony notarialnie lub urzędowo odpis wpisu do ewidencji działalności gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego,
  - i. aktualne zaświadczenie Urzędu Skarbowego i ZUS o wywiązywaniu się oferenta z należnych opłat, podatków i składek

Do ofert należy dołączyć normy i aprobaty techniczne dotyczące profili konstrukcyjnych, zastosowanego szkła i okuć, które gwarantują zgodność wyrobu z normami.

#### **IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

1. Przygotowaną ofertę zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami niniejszej SIWZ należy składać w terminie do **dnia 2 lipca 2009 r. do godz. 10<sup>00</sup>** w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie, załącznik Nr 2 do SIWZ.
2. Każda oferta otrzymana po terminie wyznaczonym w pkt. 1 będzie przez zamawiającego odrzucona i zwrócona oferentom bez jej otwierania.
3. Wykonawca może wycofać lub zmodyfikować swoją ofertę po jej złożeniu pod warunkiem, że pisemne zawiadomienie o wycofaniu lub zmianie oferty zostanie dostarczone zamawiającemu przed terminem wyznaczonym na składanie ofert.
4. Zamawiający dokona otwarcia ofert w obecności przedstawicieli wykonawców, którzy wyrażą chęć przybycia do siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie w dniu **2 lipca 2009 r. o godz. 10<sup>15</sup>** na część jawną przetargu.
5. Przedstawiciele wykonawców, którzy będą uczestniczyć w przetargu wpisują się na liście obecności.
6. Nazwa i adres wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, odnotowane w protokole w czasie otwarcia ofert.
7. Komisja przetargowa powołana przez Zamawiającego, sporządzi protokół z przebiegu czynności przetargowych.
8. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

#### **X. WZÓR UMOWY.**

Wzór umowy na „**Wymianę stolarki okiennej w pomieszczeniach technicznych w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie Lęborku,**” stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej SIWZ.

#### **XI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.**

1. Komisja dokona wyboru najkorzystniejszej oferty i przedłoży Zarządowi Spółdzielni do akceptacji.
2. Po zaakceptowaniu przez Zarząd Spółdzielni zamawiający poinformuje niezwłocznie wykonawców o dokonanej wyborze, wskazując firmę, jej adres i uzasadnienie wyboru oferty.

Zatwierdził: .....dnia..... 2009 r.