

84-200 Wejherowo, Os. Przyjaźni 6
tel.672-28-66,672-28-49

Godziny przyjęć interesantów:
codziennie od 8 do 14
w poniedziałki od 8 do 17

Konto bankowe
PKO BP o/Wejherowo
10201912-4014 9-270-1

Administracja:
Wejherowo tel.672-28-45
Lębork tel. 059-62-75-15
Reda tel.678-35-26



**SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA**
ENERGETYK
w Wejherowie

Wejherowo, 12 czerwca 2006r.

oryginał/ kopia

UCHWAŁA Nr 110/2006

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie z dnia 12.06.2006r.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie zobowiązuje Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie, do wydzielenia działki budowlanej (ewidencyjnej) zabudowanej budynkiem stanowiącym siedzibę Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” jako hipoteki zastępczej na poczet ewentualnych nieujawnionych roszczeń wobec Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie.

Cel:

Zabezpieczenie bezpieczeństwa mieszkańców w procesie wykupu gruntów i uwłaszczenia w SM Energetyk.

Uzasadnienie:

W związku z ujawnianiem przez organa kontrolne co raz to nowych informacji o skali nieprawidłowości w SM Energetyk, oraz nieznaną końcową skalą roszczeń wobec SM Energetyk.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 15 grudnia 2000, Dz.U. z 2001r. Nr 4, poz. 27 o spółdzielniach mieszkaniowych (zm. Dz.U. 2003 Nr 119 poz.1116; 2004 Nr 19 poz.177, Nr 63 poz.591; 2005 Nr 72, poz.643, Nr 122 poz.1024) **stan prawny na dzień 7 lipca 2005 roku [zmiany wprowadzone ustawą z dnia 3 czerwca 2005 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz niektórych innych ustaw, Dz.U. z 2005 r. Nr 122 poz. 1024**

Art. 44

1. Z chwilą ustanowienia odrębnej własności lokali w nieruchomościach stanowiących własność spółdzielni mieszkaniowych, hipoteki obciążające te nieruchomości w dniu wejścia w życie ustawy wygasają.
2. W wypadkach, o których mowa w ust. 1, spółdzielnia mieszkaniowa obciąży inną nieruchomość stanowiącą jej własność hipoteką, w celu zabezpieczenia wierzytelności poprzednio zabezpieczonej hipoteką, która wygasła.