

84-200 Wejherowo, Os. Przyjaźni 6  
tel.672-28-66,672-28-49

Godziny przyjęć interesantów:  
codziennie od 8 do 14  
w poniedziałki od 8 do 17

Konto bankowe  
PKO BP o/Wejherowo  
10201912-4014 9-270-1

Administracja:  
Wejherowo tel.672-28-45  
Lębork tel. 059-62-75-15  
Reda tel.678-35-26



SPÓŁDZIELNIA  
MIESZKANIOWA

ENERGETYK

w Wejherowie

*Wejherowo, 13 listopada 2006r.*

oryginał/ kopia

**UCHWAŁA Nr 324/2006**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”**  
**w Wejherowie z dnia 13.11.2006r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie wyraża zgodę na odstępstwo od postanowień „Regulaminu udzielania przez SM „Energetyk” zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane” dotyczące:

- Zastosowania dalszych uproszczeń procedury udzielania zamówień dotyczących wykonania prac naprawczych dachów w zasobach Spółdzielni w zakresie: wymiany rynien, pasów nadrynnowych; wymiany pasa papy termozgrzewalnej i blach wypełniających przestrzeń między attyką a rynną w budynkach docieplonych, przy pozostawieniu ze względu na wartość zamówienia wymogu wniesienia wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy polegających na zwiększeniu zakresu umownego robót o kolejne budynki, których realizacja uzależniona będzie od warunków pogodowych.
- Zwiększenia limitu określającego wartość dodatkowego zakresu prac naprawczych dachów do kwoty 70.000,-zł. która wynika z kalkulacji szczegółowych które wykonawca dołączył do oferty.

Uzasadnienie:

1. Zakres prac naprawczych dachów ze względu na przedłużające się procedury przetargowe został określony poprzez wybór tych budynków, których dachy ze względu na stan techniczny wymagały natychmiastowych napraw.
2. Niesprzyjające warunki pogodowe przyczyniły się do tego, że lista budynków wymagających interwencji powiększyła się o kilka dodatkowych budynków, na których prace naprawcze należałoby wykonać jeszcze w tym roku o ile pozwolą na to warunki atmosferyczne.
3. Zastosowanie proponowanych uproszczeń nie stwarza problemów w realizacji ze względu na to, że do oferty wybrany w konkursie ofert wykonawca firma BODO załączył kalkulacje szczegółowe prac, co prawda budynków zlokalizowanych w Wejherowie, lecz przez analogię wyceny te umożliwią dokładne określenie wartości dodatkowo zleconych prac.