

## **Uchwała nr 11**

Na podstawie §85 Statutu Spółdzielni Zebranie Przedstawicieli Członków SM „Energetyk” zmienia Uchwałę nr 2 z 10 grudnia 2005r. nadając jej następującą treść:

„ Zebranie Przedstawicieli Członków SM „Energetyk” zobowiązuje Zarząd Spółdzielni do realizacji działań ustanowienia nieruchomości jednobudynkowych lub wielobudynkowych w celu oznaczenia przedmiotu odrębnej własności mieszkań, zgodnie z Ustawą o Spółdzielniach Mieszkaniowych. Nieruchomości te winny być ustanowione odrębnie na prawie użytkowania wieczystego gruntów będących w posiadaniu Spółdzielni. Działki ewidencyjnej, na których będą usytuowane budynki, muszą spełniać warunki wynikające z Ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ponadto przy podziale należy uwzględnić sześciometrowy pas gruntów wokół całego budynku. W indywidualnych przypadkach wynikających z sąsiedztwa innych działek lub odległości od sąsiednich budynków dopuszcza się tworzenie pasa o innej szerokości.

Utworzenie nieruchomości wielobudynkowych może nastąpić poprzez pisemną zgodę większości osób posiadających tytuł prawny do lokalu każdego z budynków tworzących nieruchomość wielobudynkową”.

***Uchwała została przyjęta.***