

**PROTOKÓŁ NR 17/2007**  
**Z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Energetyk"**  
**w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

**Obecni:**

1. Krystyna Hołodowska – Przewodnicząca
2. Adrian Markowski – Z-ca Przewodniczącej
3. Ireneusz Krawiec
4. Piotr Graczyk
5. Bernard Włodarczyk – złożył oświadczenie o zawieszenie go w członkostwie Rady Nadzorczej

**W posiedzeniu brali udział:**

1. Andrzej Guziak – Członek Zarządu
2. Mieczysław Hanczewski – Członek Zarządu
3. Urszula Robak – Radca Prawny

Przewodnicząca odczytała porządek obrad.

Pan Markowski złożył do protokołu pisma.

Głosowanie za wprowadzeniem do porządku obrad pisma Pana Markowskiego pt. "Ciepło" za rok 2006 SM Energetyk w Wejherowie

ZA: 3 (Hołodowska, Markowski, Graczyk)

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁ SIĘ: 1 (Krawiec)

Pan Markowski złożył pismo, tabelę z informacją o zmianach w składzie Zarządu oraz Rady Nadzorczej.

Pan Włodarczyk poinformował, że nie można ująć w tabelce osób, które fizycznie nie otrzymały uchwały o odwołaniu lub powołaniu, dodał również, że należy sporządzić prawidłową, merytorycznie zgodną uchwałę o zawieszeniu go w członkostwie Rady Nadzorczej. Pan Włodarczyk dodał, że Pan Szulgo przejął obowiązki od Pani Stachelek w dziwnych okolicznościach, a uchwała o jego zawieszeniu uchwalona była na posiedzeniu, które zwołane zostało nie zgodnie z prawem, gdyż stanowiło ono kontynuację posiedzenia z dnia 25.04.2007r, które zwołane było nie zgodnie z procedurami.

Pan Markowski stwierdził, że Pan Szulgo nie został upoważniony uchwałą przez Radę Nadzorczą do przejęcia funkcji Prezesa ani nie przekazano mu funkcji. Pan Markowski dodał, że Pan Włodarczyk poświadcza nieprawdę, gdyż posiedzenie, na którym podjęto uchwałę o zawieszeniu Pana Włodarczyka było zebraniem planowym, zgodnie z planem posiedzeń i dyżurów przyjętym przez Radę Nadzorczą.

Pan Włodarczyk odpowiedział, że Pan Markowski nadużywa sformułowań, ponieważ nie powiedział, że Rada Nadzorcza przekazała obowiązki Prezesa Panu Szulgo, a jedynie, że Pan Szulgo przejął obowiązki w dziwnych okolicznościach. Pan Włodarczyk dodał również, że Rada Nadzorcza nie wskazała osoby przejmującej funkcji po Panu Szulgo, nie było właściwej uchwały. Pan Włodarczyk stwierdził, że z uwagi na powyższe nie można formułować pisma z informacją o zmianach w składzie Zarządu i Rady Nadzorczej, gdyż fizycznie nie wręczono mu uchwały zawieszającej go w członkostwie Rady Nadzorczej.

Głosowanie za wprowadzeniem do porządku obrad pisma Pana Markowskiego o zmianach

w składzie Zarządu i Rady Nadzorczej.

ZA: 3 (Hołodowska, Markowski, Graczyk)

PRZECIW: 1 (Krawiec)

WSTRZYMAŁ SIĘ: 0

Głosowanie za wprowadzeniem do porządku obrad terminów dyżurów i posiedzeń Rady Nadzorczej

ZA: 4 (Hołodowska, Markowski, Graczyk, Krawiec)

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁ SIĘ: 0

W sprawie przygotowań do zebrań Grup Członkowskich Przewodnicząca poinformowała, że lokale są już zamówione, porządki obrad rozwieszane zgodnie z terminami, a materiały przygotowane. Przewodnicząca dodała, że zebrania Grup Członkowskich poprowadzi Pani Anna Jarmoż, z którą podpisano umowę zlecenie, jak również przypomniała o konieczności przygotowania posiłku na ZPCz.

Pan Włodarczyk złożył wnioski o wprowadzenie do porządku obrad pism złożonych na dziennik w dniu dzisiejszym.

1. wniosek o udostępnienie protokołu nr 14/2007 – został udostępniony
2. wniosek o przedstawienie protokołów 16 i 17 – Przewodnicząca wyjaśniła, że w porządku obrad na ostatnim posiedzeniu był błąd, porządek dotyczył posiedzenia nr 16, a nie jak było napisane 18. Pan Włodarczyk wyjaśnił, że złożył ten wniosek, aby uświadomić Członkom Rady, że nie tylko on popełnia błędy.
3. wniosek o udostępnienie uchwał od 81 do 88/2007, gdyż nie są zamieszczone w internecie, natomiast zamieszczono uchwały późniejsze.

Pan Markowski wyjaśnił, że uchwały te nie są jeszcze podpisane przez Członków Rady Nadzorczej wobec czego nie mogą być zamieszczone na stronie internetowej.

Głosowanie za przyjęciem wniosku Pana Włodarczyka do porządku obrad:

ZA: 3 (Hołodowska, Graczyk, Krawiec)

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁ SIĘ: 1 (Markowski)

4. Protest przeciwko zamieszczeniu uchwały 90/2007, gdyż uchwała ta jest nieważna z mocy z mocy prawa, gdyż nie ma w niej uzasadnienia ani informacji o sposobie odwołania.

Pan Włodarczyk dodał również, że jeśli Pan Szulgo został skutecznie powiadomiony o odwołaniu z funkcji Członka Zarządu to Pan Szulgo z tym dniem został odwołany z funkcji Członka Zarządu.

Głosowanie za wprowadzeniem tego wniosku do porządku obrad:

ZA: 3 (Hołodowska, Graczyk, Krawiec)

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁ SIĘ: 1 (Markowski)

5. Protest przeciwko ograniczeniu praw przez Prezydium Rady Nadzorczej, Pana Włodarczyka jako Członka Rady Nadzorczej

Głosowanie za wprowadzeniem tego wniosku do porządku obrad:

ZA: 3 (Hołodowska, Graczyk, Krawiec)

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁ SIĘ: 1 (Markowski)

6. Oświadczenie Pana Włodarczyka w sprawie protokołu nr 7/2007 z dnia 08.03.2007r

Głosowanie za wprowadzeniem tego wniosku do porządku obrad:

ZA: 3 (Hołodowska, Graczyk, Krawiec)

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁ SIĘ: 1 (Markowski)

**Porządek obrad:**

1. Rozpoczęcie Zebrania
2. Informacja Zarządu o stopniu zaawansowania czynności związanych z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem Zebrań Grup Członkowskich oraz ZPCz w dniu 23.06.2007r.
3. Sprawy wniesione przez Zarząd
4. Sprawy dotyczące działalności Rady Nadzorczej
  - a) podpisywanie uchwał z 07.05.2007r.
  - b) Zatwierdzenie protokołów 14/2007, 15/2007
  - c) zatwierdzenie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej
  - d) zatwierdzenie sprawozdania Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonych kontroli w okresie od 02.01.2007r do 30.04.2007r.
  - e) Zatwierdzenie dokumentu Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli realizacji uchwał i wniosków z Grup Członkowskich oraz ZPCz
  - f) zapoznanie Rady Nadzorczej z oświadczeniem woli Bernarda Włodarczyka – głosowanie nad jego przyjęciem
  - g) wniosek o wycofanie upoważnienia Bernarda Włodarczyka, upoważnienie Krystyny Hołodowskiej oraz Adriana Markowskiego
  - h) rezygnacja Krystyny Hołodowskiej z członkostwa w Komisji Rewizyjnej z dnia 15.04.2007r.
  - i) Rozpoczęcie procedur odnośnie ogłoszenia konkursu na Członka Zarządu
  - j) uchylene w części Uchwały dotyczącej terminu ZPCz z 30.06.2007 na 23.06.2007r. - decyzja Zarządu
  - k) informacja Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli od 02.01.2007r. do 30.04.2007r. przedstawienie wniosków oraz zaleceń pokontrolnych
5. Sprawy wniesione:
  - Sprawozdanie pt. "Ciepło" za rok 2006 SM Energetyk w Wejherowie
  - Informacja Rady Nadzorczej o zmianach w składzie Zarządzie i Rady Nadzorczej
  - Terminy dyżurów oraz posiedzeń Rady Nadzorczej
  - Wnioski Pana Bernarda Włodarczyka
  - Rozpatrzenie pism mieszkańców
6. Przedstawienie spraw do rozpatrzenia na następnym posiedzeniu
7. Wyznaczenie następnego zebrania Rady Nadzorczej
8. Zakończenie posiedzenia.

*Pan Hanczewski opuścił posiedzenie.*

**Ad. 1**

Głosowanie za przyjęciem porządku obrad

ZA: 4 (Hołodowska, Markowski, Graczyk, Krawiec)

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁ SIĘ: 0

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie

Pan Graczyk stwierdził, że posiedzenie w dniu 07.05.2007r było zgodne z prawem, gdyż Pan Szulgo zaprosił na to posiedzenie Przewodniczącego Rady Osiedla.

Pan Włodarczyk poinformował, że uważa, że posiedzenie z 07.05.2007r było kontynuacją

posiedzenia z 25.04.2007r.

Pan Graczyk zwrócił się z zapytaniem, kto zapłaci fakturę za numerki i tabliczki do oznakowania piwnic w całych zasobach Spółdzielni.

Pan Włodarczyk odpowiedział, że taki wniosek to ubezwłasnowolnienie Zarządu, ponieważ oznakowanie piwnic to pomysł Zarządu, a do pewnej kwoty Zarząd sam może podejmować decyzje i nie można podchodzić do sprawy w taki sposób.

#### **Ad. 4**

a) Przyjęcie protokołu nr 14/2007 z poprawkami.

### **UCHWAŁA nr 92/2007 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

Rada Nadzorcza przyjęła protokół nr 14/2007 z dnia 23 kwietnia 2007r.

<b>Lp.</b>	<b>Nazwisko, Imię</b>	<b>Za</b>	<b>Przeciw</b>	<b>Wstrzymał się</b>	<b>Podpis</b>
1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waclaw	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

b) Przyjęcie protokołu nr 15/2007

### **UCHWAŁA nr 93/2007 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

Rada Nadzorcza przyjęła protokół nr 15/2007 z dnia 25 kwietnia 2007r.

<b>Lp.</b>	<b>Nazwisko, Imię</b>	<b>Za</b>	<b>Przeciw</b>	<b>Wstrzymał się</b>	<b>Podpis</b>
1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waclaw	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

#### **Ad. 4**

Zatwierdzenie sprawozdania Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonych kontroli w okresie od 02.01.2007r. do 30.04.2007r.

Przewodnicząca i odczytała sprawozdanie Komisji Rewizyjnej.

Wprowadzono korekty do sprawozdania.

Przewodnicząca przekazała Radzie Nadzorczej załączniki do sprawozdania w celu zapoznania się.

**UCHWAŁA nr 94/2007**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”**  
**w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

Rada Nadzorcza przyjmuje sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej SM “Energetyk” w Wejherowie z przeprowadzonych kontroli w okresie od 02.01.2007r. do 30.04.2007r. z poprawkami

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waclaw	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

Przewodnicząca poinformowała, że należy zmienić uchwałę powołującą Członka Zarządu – Kierownika Bieżącej Działalności.

Pani Mecenasa poinformowała, że jeśli jest już uchwała, należy uzupełnić istniejącą uchwałę o treść, że obowiązki p. o. Prezesa Zarządu będzie pełnił od 14.05.2007r.

Pan Włodarczyk poinformował, że do uchwały zawieszającej go w członkostwie Rady Nadzorczej powinno być uzasadnienie i pouczenie o sposobie odwołania od decyzji Rady Nadzorczej. Pan Włodarczyk zakwestionował również procedury i zasadność zwołania posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 25.04.2007r., dodał, że wyeliminowano jego osobę jak również Pana Szulgo z uczestnictwa w tym posiedzeniu, mimo że oboje zadeklarowali swoją obecność na posiedzeniu w dniu 27.04.2007r.

Pani Mecenasa wyjaśniła, że niemożliwość uczestnictwa jednego z członków Rady Nadzorczej nie uniemożliwia zwołania takiego posiedzenia.

Przewodnicząca dodała, że Rada Nadzorcza odwołując Ryszarda Szulgo z funkcji Członka Zarządu, gdyż Pan Szulgo i Pani Stachelek składając rezygnacje z funkcji Członków Zarządu nie przejmowali się, że z dnia na dzień zostawiają tylko jednego Członka Zarządu.

Pani Mecenasa dodała, że jej głos jest tylko głosem doradczym natomiast to Rada Nadzorcza podejmuje decyzje.

*Pan Guziak oraz Pani Mecenasa opuścili posiedzenie.*

Członkowie Rady Nadzorczej zapoznali się z treścią sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej.

Przewodnicząca przedstawiła korekty wprowadzone do sprawozdania.

Pan Włodarczyk stwierdził, że uważa, że punkt V odnosi się do całej jego działalności jako

Przewodniczącego Rady Nadzorczej, a ponieważ uniemożliwiono mu udział w posiedzeniu z 25.04.2007r. Rada Nadzorcza musi się liczyć z odpowiedzią na zarzuty zawarte w sprawozdaniu Rady Nadzorczej.

Pan Krawiec wyjaśnił, że punkt odnosi się do ostatnich wydarzeń, między innymi do uchwały odwołującej Pana Szulgo z funkcji Członka Zarządu, gdyż uchwała została podjęta w sposób demokratyczny, a nie została przyjęta przez Pana Szulgo.

Pan Włodarczyk stwierdził, że nie można mu zarzucić brak demokratycznego działania jako Przewodniczącego Rady Nadzorczej, dodał również, że Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej powinien współpracować z Przewodniczącym, a w tym przypadku Z-ca Przewodniczącego działał przeciwko Przewodniczącemu.

Pan Włodarczyk złożył protest w sprawie zabronienia przez Pana Markowskiego udzielenia przez Panią Mecenas porady prawnej Panu Włodarczykowi. Pan Włodarczyk złożył w związku z tym wniosek o zawieszenie w członkostwie Rady Nadzorczej Pana Adriana Markowskiego, który wydał polecenie Pani Mecenas.

Pan Markowski wyjaśnił, że zadzwonił, aby umożliwić Przewodniczącej Rady Nadzorczej złożenie wniosków jak również poinformować, że Radca Prawny jest do dyspozycji Zarządu, a nie prywatnym mecenasem Pana Włodarczyka.

Pan Włodarczyk wyjaśnił zasadność składania wniosków i protestów, Pan Włodarczyk dodał, że Rada Nadzorcza nie dała mu szansy uczestnictwa w posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 25.04.2007r., co wiązało się brakiem możliwości uczestniczenia w podejmowaniu ważnych decyzji. Dodał również, że w porządku obrad z dnia 25.04.2007r. nie było sugestii o sprawach personalnych. Pan Włodarczyk zażądał usunięcia ze strony internetowej protokołu z danymi osobowymi mieszkańców, uchwały nr 90/2007 oraz zmiany danych w składzie Rady Nadzorczej.

Pan Włodarczyk złożył również oświadczenie w sprawie protokołu nr 07/2007 z dnia 08.03.2007r.

#### **Ad. 4**

c)

### **UCHWAŁA nr 95/2007 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

Rada Nadzorcza przyjmuje sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej SM “Energetyk” w Wejherowie za okres od 03.06.2006 do chwili obecnej.

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waclaw	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

*Pan Włodarczyk opuścił posiedzenie Rady Nadzorczej.*

### **UCHWAŁA nr 96/2007**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”**  
**w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

Rada Nadzorcza przyjmuje załącznik nr 1 do sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej SM “Energetyk” w Wejherowie – zestawienie uchwał za okres od 03.06.2006 do 07.05.2007r.

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Wacław	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

Przewodnicząca poinformowała, że dokument z kontroli realizacji uchwał i wniosków z Grup Członkowskich i ZPCz zostanie przyjęty w późniejszym terminie.

Przewodnicząca odczytała oświadczenie Pana Włodarczyka.

Pan Krawiec stwierdził, że pismo wpłynęło już po zawieszeniu Pana Włodarczyka w Członkostwie Rady Nadzorczej.

Rada Nadzorcza zapoznała się z pismem Pana Włodarczyka i postanowiła je odrzucić jako bezzasadne, Pan Włodarczyk został zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej w dniu 07.05.2007r.

ZA: 4 (Hołodowska, Markowski, Graczyk, Krawiec)

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁ SIĘ: 0

g)

**UCHWAŁA nr 97/2007**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”**  
**w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

1. Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej “Energetyk” w Wejherowie wycofuje dotychczasowe upoważnienia do reprezentowania Spółdzielni w czynnościach prawnych dokonywanych między Spółdzielnią a Członkami Zarządu następującym osobom:

1. Bernard Włodarczyk
2. Adrian Markowski

2. Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej “Energetyk” w Wejherowie upoważnia do reprezentowania Spółdzielni w czynnościach prawnych dokonywanych między Spółdzielnią a Członkami Zarządu następujące osoby:

1. Krystyna Hołodowska
2. Adrian Markowski
3. Piotr Graczyk

3. Do reprezentowania niezbędne są dwa podpisy wyżej wymienionych osób Członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Energetyk" w Wejherowie.

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waclaw	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

h)

Przyjęcie rezygnacji Krystyny Hołodowskiej z członkostwa w Komisji Rewizyjnej.

Głosowanie:

Za: 3 (Markowski, Graczyk, Krawiec)

Przeciw: 0

Wstrzymał się: 1 (Hołodowska)

i)

Konkurs na Prezesa Zarządu SM "Energetyk" w Wejherowie oraz Prezesa ds. technicznych

**UCHWAŁA nr 98/2007**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”**  
**w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej "Energetyk" w Wejherowie ogłasza konkurs na Prezesa Zarządu i Zastępcę Prezesa ds. technicznych i zobowiązuje Zarząd do zamieszczenia ogłoszeń na stronie internetowej Spółdzielni oraz w piątkowym wydaniu "Dziennika Bałtyckiego". Termin składania ofert do 4 czerwca 2007r. do godz. 14<sup>00</sup>, otwarcie kopert nastąpi 4 czerwca o godz. 17<sup>00</sup>.

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
-----	----------------	----	---------	---------------	--------

1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waclaw	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

**UCHWAŁA nr 99/2007**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”**  
**w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej “Energetyk” w Wejherowie przyjmuje zmiany do harmonogramu obrad i dyżurów Rady Nadzorczej.

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waclaw	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

j)

Rada Nadzorcza przyjmuje do wiadomości zmianę terminu ZPCz z 30.06.2007r. na 23.06.2007r zgodnie z decyzją Zarządu.

**UCHWAŁA nr 100/2007**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”**

**w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie powierza obowiązki P.O. Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej “Energetyk” **Panu Andrzejowi Guziakowi** z dniem 14 maja 2007r.

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waław	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

**UCHWAŁA nr 101/2007**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”**  
**w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej “Energetyk” w Wejherowie przyjmuje sprawozdanie pt “Ciepło za rok 2006 SM “Energetyk” w Wejherowie.

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waław	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

**UCHWAŁA nr 102/2007**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”**  
**w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie przyjmuje informację Rady nadzorczej SM „Energetyk” w Wejherowie z dnia 14.05.2007r. dotyczącą zmian w składzie Zarządu i Rady Nadzorczej od początku 2007r.

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waclaw	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

#### Ad. 5

Rozpatrzenie pism mieszkańców.

### **UCHWAŁA Nr 103/2007 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie **odrzuca wniosek Pana zam.: Reda ul. o przywrócenie członkostwa w Spółdzielni** w związku z nie spłaceniem zadłużenia wobec Spółdzielni.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie zobowiązuje Pana Pawła Szczepanik do spłaty całości zadłużenia.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie będzie mogła uchylić uchwałę nr 034/2007 o wykluczeniu z członkostwa po spłaceniu całości zadłużenia, które na dzień 14.05.2007r. wynosi **1.476,93zł.** i rozpoczęciu przez użytkownika lokalu mieszkalnego płacenia czynszu w obowiązującym terminie.

Rada Nadzorcza informuje, że obowiązującym terminem płacenia czynszu jest termin od 1 do 15 dnia miesiąca za bieżący miesiąc.

W przypadku nie wywiązywania się z bieżących opłat z tytułu użytkowania lokalu użytkownicy lokali będą umieszczani w Krajowym Rejestrze Długów.

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
-----	----------------	----	---------	---------------	--------

1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waclaw	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

**UCHWAŁA Nr 104/2007**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”**  
**w Wejherowie z dnia 14.05.2007r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie na wniosek **Pana zam. Lębork ul.** o przywrócenie członkostwa w Spółdzielni w związku z wywiązaniem się z zobowiązania spłaty zadłużenia wobec Spółdzielni **uchyla Uchwałę o wykluczeniu z członkostwa w Spółdzielni nr 53/2006.**

Rada Nadzorcza informuje, że obowiązującym terminem płacenia czynszu jest termin od 1 do 15 dnia miesiąca za bieżący miesiąc.

W przypadku nie wywiązywania się z bieżących opłat z tytułu użytkowania lokalu użytkownicy lokali będą umieszczani w Krajowym Rejestrze Dłużników.

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waclaw	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

**UCHWAŁA Nr 105/2007**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”**  
**w Wejherowie z dnia 14.05.2006r.**

W związku ze sprzedażą własnościowego spółdzielczego prawo do lokalu mieszkalnego przy ul. \_\_\_\_\_ w Wejherowie oraz nie dopełnieniem formalności związanych ze skreśleniem z rejestru członków przez Panią \_\_\_\_\_ Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie na wniosek Zarządu Spółdzielni **skreśla z rejestru członków Panią \_\_\_\_\_ z dniem 14.05.2007r.**

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
1.	Graczyk Piotr	1	X	X	
2.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
3.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
4.	Markowski Adrian	1	X	X	
5.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
6.	Włodarczyk Bernard	X	X	X	Zawieszony w członkostwie Rady Nadzorczej
7.	Abramowicz Waław	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
X	RAZEM	4	0	0	

- Dot. Pani Marii Bigott zam. w Wejherowie przy ul. J. Kusocińskiego 9/19

Rada Nadzorcza postanowiła odroczyć rozpatrzenie sprawy Pani Marii Bigott do kolejnego posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 04.06.2007r.

#### **Ad. 8**

Zakończenie posiedzenia.