

POTRZEBY REMONTOWE DLA ZASOBÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ ENERGETYK

styczeń 2007r.

| Lp. | Rodzaj robót | Wartość robót [zł brutto] | | | | Suma |
|-----|---|---------------------------|------------|------------|-----------|-------------------|
| | | Wejherowo | Reda | Lębork | Gniewino | |
| 1 | Malowanie klatek schodowych (drzwi do piwnicy, białkowanie ścian, ciągi komunikacyjne i pomieszczenia wspólne w piwnicach). | 575 700,00 | 694 700,00 | 188 000,00 | 38 400,00 | 1 496 800,00 |
| 2 | Wymiana drzwi zewnętrznych w wiatrołapach | 482 400,00 | 561 200,00 | 167 500,00 | 48 800,00 | 1 259 900,00 |
| 3 | Remont wiatrołapów | 396 370,00 | 417 135,00 | 111 345,00 | 34 320,00 | 959 170,00 |
| 4 | Naprawa podestów przed wiatrołapami wraz z wymianą wycieraczek (w wybranych lokalizacjach) | 5 000,00 | 7 500,00 | 2 500,00 | 1 000,00 | 16 000,00 |
| 5 | Wymiana koszy i rur spustowych | 280 014,00 | 351 918,00 | 0,00 | 0,00 | 631 932,00 |
| 6 | Naprawa pokrycia daszków nad loggiami, obróbek kominów oraz remont czap kominowych. | 150 600,00 | 180 500,00 | 0,00 | 15 200,00 | 346 300,00 |
| 7 | Docieplenie cokołów budynków docieplonych oraz naprawa i uzupełnienie opasek wokół budynków. | 348 106,53 | 179 946,85 | 59 398,71 | 47 187,33 | 634 639,42 |
| 8 | Naprawa elementów konstrukcyjnych loggii i wykonanie opierzeń loggii | 535 556,65 | 646 230,05 | 5 040,00 | 39 670,60 | 1 226 497,30 |
| 9 | Usprawnienie działania wentylacji grawitacyjnej na ostatnich kondygnacjach | 48 200,00 | 56 800,00 | 0,00 | 3 200,00 | 108 200,00 |
| 10 | Jednokrotne krycie dachów papą termozgrzewalną w wybranych budynkach. | 35 400,00 | 79 550,00 | 0,00 | 28 000,00 | 142 950,00 |
| 11 | Kontynuacja remontu dachów - wymiana rynien i pasów nadrynnowych oraz obróbek ogniomurów. | 86 250,00 | 131 640,00 | 250 000,00 | 4 000,00 | 471 890,00 |
| 12 | Renowacja elewacji budynków na os. Kusocińskiego poprzez mycie, hydrofobizację i malowanie | 1 458 983,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 458 983,68 |
| 13 | Wymiana rozdzielnic elektrycznych na klatkach schodowych | 39 000,00 | 54 600,00 | 11 700,00 | 5 200,00 | 110 500,00 |
| 14 | Montaż zaworów na cyrkulacji ciepłej wody użytkowej. | 60 498,60 | 74 076,74 | 19 350,43 | 6 236,21 | 160 161,98 |
| 15 | Wymiana zaworów podpionowych na instalacji C.O. | 132 947,50 | 176 015,00 | 39 322,50 | 13 107,50 | 361 392,50 |
| 16 | Inne drobne remonty i nieprzewidziane awarie | | 200 000,00 | | | 200 000,00 |

SUMA:

9 585 316,88
UWAGI

Wyłuszczone zostały prace których wykonanie z uwagi na stan techniczny obiektów jest bezwzględnie konieczne.

Prace te wycenione zostały na kwotę:

1 593 072,00 zł brutto

Wycena prac remontowych dokonana została na podstawie:

— zagregowanych cen jednostkowych robót remontowych BISTYP

- wycen pochodzących z zapytań ofertowych
- szacunków porównawczych