

Spółdzielnia Mieszkaniowa „ENERGETYK”
os. Przyjaźni 6; 84-200 Wejherowo
tel : (0-58) 672 28 49, fax : (0-58) 672 28 66

Godziny przyjęć interesantów
Poniedziałki: 8⁰⁰– 17⁰⁰
Wtorek – czwartek: 7⁰⁰– 15⁰⁰
Piątek: 7⁰⁰– 14⁰⁰

Konto bankowe:
PKO BP o/ Wejherowo
09 1020 1912 0000 9402 0009 4011

Administracje:
Wejherowo tel : (0-58) 672 28 45
Lębork tel : (0-59) 862 75 15
Reda tel / fax : (0-58) 678 35 26



SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA
ENERGETYK
w Wejherowie

www.smenergetyk.home.pl

L.dz. : 6794

Wejherowo, 14 marzec 2007r.

Oryginał/ kopia

UCHWAŁA Nr 050/2007

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”
w Wejherowie z dnia 12.03.2007r.**

W związku z uporczywym i długotrwałym uchylaniem się od opłat czynszowych za lokal w Redzie przy ul. Łąkowej 47/XX Rada Nadzorcza SM „Energetyk” w Wejherowie wyklucza z Członkostwa w Spółdzielni Panią XXXXXX XXXXXX zamieszkałą w Redzie przy ul. Łąkowej 47/XX na podstawie § 14 pkt 2 oraz § 16 ust.1 i ust 2 pk-ty 2-6 oraz § 18 punkt 1 Statutu Spółdzielni z dniem 12.03.2007r.

Uzasadnienie

Pani XXXXXX XXXXXX nie płaci systematycznie czynszu za użytkowany lokal. Posiada zadłużenie w wysokości 2.334,17zł. na dzień 12.03.2007r. Do Pani XXXXXX XXXXXX Zarząd Spółdzielni wielokrotnie wysyłał upomnienia dotyczące spłaty zadłużenia. Od dwóch lat saldo czynszowe Pani XXXXXX XXXXXX jest ujemne i systematycznie narasta. Pani XXXXXX XXXXXX za miesiące 8, 9, 10, 11, 12/2006 nie zapłaciła czynszu. Na konto Pani XXXXXX XXXXXX wpływają kwoty w dowolnej wysokości i dowolnym momencie wg uznania mieszkańca. Pani XXXXXX XXXXXX nie wywiązuje się z podejmowanych zobowiązań dotyczących spłaty zadłużenia. Pani XXXXXX XXXXXX była już rozpatrywana przez Zarząd i Radę. Pani XXXXXX XXXXXX nie stawiała się na wezwanie Rady Nadzorczej w celu udzielenia wyjaśnień oraz nie proponuje sposobu rozwiązania zaistniałej sytuacji. Pani XXXXXX XXXXXX wnioskuje telefonicznie o odroczenie rozpatrzenia jej sprawy, uzyskała zgodę Przewodniczącego Rady - do następnego posiedzenia Rady. Nie zgłosiła się na posiedzenie w dniu 12.03.2007 oraz nie dostarczyła w innej formie wyjaśnień.

Rada Nadzorcza przyjęła za naganne takie postępowanie.

Na podstawie „Regulaminu i procedur windykacji należności z tytułu opłat za używanie lokali mieszkalnych i użytkowych w Spółdzielni Mieszkaniowej Energetyk w Wejherowie” w przypadku dalszego nie wywiązywania się z obowiązku płacenia czynszu za mieszkanie oraz braku natychmiastowego spłacenia zaległości czynszowych Spółdzielnia uruchomi przeciwko użytkownikom mieszkania procedury w nim zawarte.

Pani XXXXXX XXXXXX w związku z zaleganiem z opłatami z tytułu użytkowania lokalu zostanie umieszczona w Krajowym Rejestrze Dłużników.

Rada Nadzorcza informuje, że obowiązującym terminem płacenia czynszu w Spółdzielni jest termin od 1 do 15 dnia miesiąca za bieżący miesiąc.

Tabela głosowania:

Lp.	Nazwisko, Imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się	Podpis
1.	Abramowicz Wacław	X	X	X	Rezygnacja z pracy w Radzie Nadzorczej
2.	Graczyk Piotr	1	X	X	
3.	Hołodowska Krystyna	1	X	X	
4.	Krawiec Ireneusz	1	X	X	
5.	Markowski Adrian	1	X	X	
6.	Szulgo Ryszard	X	X	X	Oddelegowany do pracy w Zarządzie S.M.
7.	Włodarczyk Bernard	1	X	X	
X	RAZEM:	5	0	0	X