1. strona

Lębork dn. 19.05.07.

[illegible]

Protokół

z Zebrania Grupy Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Energetyk” z Zarządem i Radą Nadzorczą
w Lęborku, dnia 19 maja 2007 r.

1. Otwarcie zebrania i odczytanie regulaminu obrad grup członkowskich SM „Energetyk”. Prezes Andrzej Guziak
2. Wybór przewodniczącego i sekretarza zebrania
   Wojciech Jabłonowski na przewodniczącego
   głosowanie:
   za - 12 głosów, przeciw 1 głos, wstrzymujących 0
   kandydatura przyjęta
   Ewa Charzyńska na sekretarza
   głosowanie:
   za - 12 głosów, przeciw - 0, wstrzymujących - 0
   kandydatura przyjęta
3. Uchwalenie porządku obrad
   głosowanie - przyjęty jednogłośnie
4. Wybór Komisji Wnioskowej
   1) Jolanta Proch
   2) Włodzimierz Wierzniewski
   głosowanie - przyjęte jednogłośnie
   Wybór Komisji Skrutacyjnej i Mandatowej

Wniosek Anna Taumon — Wnioskuję o połączenie Komisji Skrutacyjnej i Mandatowej razem

Głosowanie:
Wniosek został przyjęty jednogłośnie

Komisja Skrutacyjna i Mandatowa
1). Małgorzata Mazurkiewicz
2). Teresa Nowak

głosowanie:
1). kandydatura pani Małgorzaty Mazurkiewicz przyjęta jednogłośnie.
2). kandydatura pani Teresy Nowak przyjęta jednogłośnie.

5. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2006 r przez przewodniczącą Rady Nadzorczej Krystynę Hołodowską

Sprawozdanie i protokoły spotkań Rady Nadzorczej są dostępne w internecie.

Leokadia Dziadosz – Zgłaszałam moje problemy z grzybem w mieszkaniu od dawna i do tej pory nie ma konkretnego działania ze strony spółdzielni.

Hołodowska Proszę o składanie wszystkich swoich skarg i problemów na piśmie, wtedy nic nie umknie naszej uwadze.

Sprawozdanie Zarządu i finansowe przedstawił prezes Andrzej Gaziak

Anna Jarmosz Czy my jako spółdzielnia nie mieliśmy i nie mamy żadnych zobowiązań kredytowych?

Bernard Włodarczyk Nie ma żadnych zobowiązań kredytowych.
Są w sądzie sprawy o zobowiązania

finansowe, staramy się zakończyć je korzystnie dla spółdzielni. Jest znana sprawa SKOK-u, naszym zadaniem jest tak ją przeprowadzić, żeby te osoby winne tej sytuacji poniosły tego ciężar a nie spółdzielnia. Wszystko wskazuje na to, że sprawa zakończy się pomyślnie dla nas. Jeżeli by doszło do podziału spółdzielni to zobowiązania finansowe będą rozłożone solidarnie na wszystkie jej części.

6. Sprawozdanie Komisji Mandatowej
7. Przedstawienie zamierzeń Zarządu na 2007r.
omówił prezes Andrzej Guziak
8. Informacja na temat wniosków polustracyjnych
przedstawił prezes Andrzej Guziak
9. Informacje na temat wykupu gruntu
przedstawił prezes Andrzej Guziak
10. Sprawie podziału spółdzielni
przedstawił prezes Andrzej Guziak

[illegible] Aby nie mnożyć kosztów podziału moim zdaniem, z podziałem spółdzielni trzeba poczekać do chwili wykupu gruntów, chciałbym poznać zdanie grupy na ten temat, żebym mógł je zaprezentować na ZPA.

11. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej
przedstawił członek Rady Nadzorczej
Piotr Graczyk

str. 4.

Włodzimierz Wrześniewski — Dlaczego rozliczenie za CO zostało podjęte do tyłu?

Graczyk — Ja też nie jestem zwolennikiem takiego rozwiązania.

Hołodowska — Od państwa zależy jak będzie rozliczane ciepło.

B. Włodarczyk. — Nasze budynki są jakie są i za ogrzanie budynku musimy zapłacić, dzieląc te koszty, jak najsprawiedliwiej i dlatego ustalono takie zasady.

J. Jabłonowski — Dlaczego w tej sytuacji, nie zastanowić się nad zlikwidowaniem tych podzielników

I. Krawiec — Podzielniki były opłacalne, gdy nie było opłaty stałej za CO, a teraz rzeczywiście trzeba się nad sensem ich funkcjonowania zastanowić.

J. Jabłonowski — Musimy dokonać kalkulacji ogrzewania z podzielnikami i bez podzielników i wtedy będzie można podjąć właściwą decyzję, jaki sposób wybrać.

Ad 14. Wybory uzupełniające do ZPCz.

Jolanta Proch. — składa na piśmie rezygnację z delegata na ZPCz

głosowanie za przyjęciem rezygnacji

rezygnacja została przyjęta jednogłośnie

E. Charzyńska — Czy w naszej administracji będzie jak kiedyś przyjeżdżała jakaś osoba

– Kierownik

Str. 5.

Prezes Andrzej Guziak

Napewno będzie, ale umówmy się, że nie od jutra.

Wybory uzupełniające do ZPCz.

kandydaci:

1. Wojciech Jabłonowski
2. Stanisław Rybarczyk

głosowanie tajne

15. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej.

16. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej

Odczytanie wniosku Nr 1

głosowanie – przyjęty

Odczytanie wniosku Nr 2

głosowanie – wniosek przyjęty

Odczytanie wniosku Nr 3

głosowanie – wniosek przyjęty

Odczytanie wniosku Nr 4

głosowanie – wniosek przyjęty

Odczytanie wniosku Nr 5

głosowanie – wniosek przyjęty

Odczytanie wniosku Nr 6

głosowanie nad wnioskiem – wniosek przyjęty

Odczytanie wniosku Nr 7

głosowanie nad wnioskiem – wniosek przyjęty

Odczytanie wniosku Nr 8

głosowanie nad wnioskiem – wniosek przyjęty

17. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący zebrania – Sekretarz –