

Przy ustalaniu wysokości rezerw Zarząd kierował się zasadami ostrożności, rezerwy utworzone zostały (za wyjątkiem rezerwy dot. firmy ELMOT) w wysokości należności głównej, bez należnych odsetek i kosztów postępowania.

Zarząd odstąpił od utworzenia rezerwy w wysokości równej hipotece przymusowej ustanowionej przez Prokuraturę Okręgową w Gdańsku na byłym mieszkaniu (własnościowym prawie do lokalu) p. Uzdrowskiej.

### Straty

Dotyczy pozycji **Pasywa A.VIII** bilansu.

Kryterium podziału: powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych.

Lp.	Straty	Udział	Kwota
1	Gniewino	2,65%	4 024,54
2	Lębork	12,46%	18 922,91
3	Reda	46,87%	71 181,11
4	Wejherowo	38,02%	57 740,69
x	<b>Razem</b>	<b>100,00%</b>	<b>151 869,25</b>

### Rezerwy

Dotyczy pozycji **Pasywa B.I.3** bilansu.

Kryterium podziału: powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych..

Prawo do rozliczenia należności z kontrahentami i występowania jako strona w procesach przysługuje jedynie SME w Wejherowie.

Lp.	Rezerwy	Kwota
1	Gniewino	0,00
2	Lębork	0,00
3	Reda	0,00
4	Wejherowo	3 070 708,03
x	<b>Razem</b>	<b>3 070 708,03</b>

Rezerwy zostały utworzone na należności sporne dotyczące działania SME w Wejherowie przed podziałem.