projekt

Uchwała nr .../2008
Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”
w Wejherowie w dniu 21 czerwca 2008r.

W sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego z przeznaczeniem na docieplenia budynków będących w zasobach Spółdzielni Energetyk w Wejherowie, a dotychczas niedocieplonych.

Na podstawie § 86 ust.10 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie – Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

1. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” w Wejherowie do zaciągnięcia kredytu bankowego do kwoty 5 milionów złotych, z przeznaczeniem na docieplenie budynków w zasobach Spółdzielni, dotychczas niedocieplonych
2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk”
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało:
Przeciw głosowało:
Wstrzymało się:

Uzasadnienie:

W zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyk” docieplono część budynków.
W związku z tym, że wzrastają koszty materiałów budowlanych, ceny usług, racjonalnym byłoby docieplenie pozostałych budynków w jak najkrótszym czasie.
W ciągu najbliższych lat wymogiem Unii Europejskiej, będzie posiadanie przez każdy budynek „paszportu energetycznego”. Wpłynie to na ceny mieszkań. Oprócz względów natury prawnej, zamawiając materiały budowlane oraz usługi na większą ilość dociepleń, zyskuje się oszczędności na cenach materiałów oraz usług. Korzystne będzie również obniżenie zużycia energii cieplnej. Wzrośnie również estetyka osiedli. Czynnik ludzki odgrywa też dużą rolę, ponieważ część mieszkańców czuje się pokrzywdzona z tego powodu, że nie docieplono ich budynków. Biorąc pod uwagę wszystkie wymienione korzyści, zasadnym jest podjecie Uchwały.